



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
COMUNA SOCOL  
CONSILIUL LOCAL



327365 - Socol, CUI 3227220, tel/fax: 0255544841, 0255544814, email: primariasocol@yahoo.com, web: primariasocol.ro

HOTĂRÂREA nr. 43 / 21.08.2024

**privind aprobarea închirierii spațiului administrativ nr. 351 din localitatea Socol**

Consiliul Local al Comunei Socol, întrunit în ședința extraordinară de îndată din **21.08.2024**, fiind prezenți 11 consilieri locali;

**Având în vedere;**

- Referatul de aprobare a prezentului proiect de hotărâre;
- Avizul comisiei de specialitate;
- Raportul juridic de specialitate;

**Văzând :**

- Adresa Banat Network Integrated Communications SRL nr. 50 / 19.08.2024 înregistrată la unitatea noastră cu nr. 2593 / 21.08.2024 privind solicitarea de închiriere a unui spațiu în localitatea Socol;
- Extrasul de Carte funciară nr. 30312;

**Luând în considerare prevederile:**

- Art. 349 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- HCL nr. 64 / 15.12.2023 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024;

**În temeiul :**

- Art. 129, alin. (2) lit.c, alin. (6) lit. a coroborat cu prevederile art. 139, art. 196, art. 345 din O.U.G. 57 / 2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Cu 11 voturi „pentru”, — voturi „împotrivă”, — voturi „abțineri”,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă închirierea spațiului administrativ nr. 351 din localitatea Socol în suprafață de 94 mp ( construcție) și 591 mp ( curte), pentru stabilirea sediului social;

**Art. 2.** Prețul de închiriere este 761 lei/ lună, din care 170 lei/ lună pentru construcție și 591 lei / lună pentru curte, actualizat anual;

**Art. 3.** Tarifele prevăzute în prezenta Hotărâre vor fi indexate anual cu indicele de inflație comunicat de Institutul Național de Statistică;

**Art. 4.** Durata închirierii va fi de 10 ( zece ) ani începând cu data adoptării prezentei, cu drept de prelungire prin act adițional la contractul de închiriere;

**Art. 5.** Predarea – primirea bunului se va face în termen de 30 de zile de la data prezentei hotărâri pe bază de proces verbal de predare- primire;

**Art. 6.** Se mandatează primarul Comunei Socol să semneze în numele și pentru Consiliul local Socol, contractul de închiriere și actele adiționale ulterioare de prelungire a acestuia;

**Art. 7.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se împutățează Primarul comunei Socol;

**Art. 8.** Prezenta hotărâre va fi comunicată Primarului comunei Socol și Secretarului general al comunei.

PREȘEDINTE DE ȘEF DE  
MILAN MIJICIC  
VIC

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI  
NEVENA  
ANOVICI