



HOTĂRÂREA nr. 72/30.12.2024

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Reabilitare așezământ cultural, comuna Socol, sat Zlatița, județul Caraș Severin”

Consiliul Local al Comunei Socol, întrunit în ședința extraordinară din 30.12.2024, fiind prezenți 11 consilieri locali;

Analizând:

- Referatul de aprobare la proiectul prezentei hotărâri;
- Proiectul prezentei hotărâri;
- Raportul Compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Socol la proiectul prezentei hotărâri;
- Avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Socol la proiectul prezentei hotărâri;

In conformitate cu prevederile :

Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.”- S.A, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 129, alin (2), lit a), coroborat cu alin (3), lit. d), alin (14) și ale art. 139, alin (3), lit. h), art. 196, alin (1), lit. a), art. 197, alin (1), și alin. (2) din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Cu 11 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, 0 voturi „abțineri”,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului construcție și teren aferent aflat în domeniu public situat în comuna Socol, sat Zlatița, județul Caraș Severin, construcția cu funcțiunea de cămin cultural în suprafața construită la sol de 239,00 mp și terenul aferent în suprafață de 900,00 mp conform extras CF nr. 36453 și aflat în proprietatea UAT comuna Socol, identificat potrivit Cărții funciare nr. 36453, nr. topo 36453 și nr. topo. 36453- C1, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „Reabilitare așezământ cultural, comuna Socol, sat Zlatița, județul Caraș Severin”.

Art.2. (1) Amplasamentul prevăzut la art 1. se preda viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativitati, constatata la data incheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage raspunderea beneficiarului UAT comuna Socol, CNI-SA asigurandu-si dreptul legal de actiune in justitie in vederea sanctionarii atitudinii culpabile a beneficiarului UAT comuna Socol, inclusiv solicitarea de penalitati si acordarea de daune interese, cand prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul UAT comuna Socol a adus atingere drepturilor si intereselor legitime ale “CNI”-SA.

Art.3. Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială comuna Socol, județul Caraș Severin , a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Art.4. Unitatea administrativ-teritorială comuna Socol, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Art.5. Unitatea administrativ-teritorială comuna Socol se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani;

Art. 6. Cu ducere la îndeplinire se încredințează primarul comunei Socol conform prevederilor legale;

Art. 7. Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică conform prevederilor legale.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
Nicola VULETICI**

**CONTRASEMNEAZĂ
P. SECRETAR GENERAL,
Nevena CANOVICI**